

**WEST IMOBILIARE
ROMANIA SRL -**

Str. Sofia Vicoveanca fn,
loc. Suceava (SV), Judet
Suceava
Tel.

DELGAZ GRID SA

Pandurilor nr. 42
540554 Tirgu Mures
delgaz.ro

Dep. managementul
investitiilor el. Echipa
racordare retea electricitate
SV
Departament SUCEAVA

Suceava (SV), 04.02.2026

Stimate client,

Prezenta adresă însoțește Avizul de amplasament favorabil nr. 1006136119 emis în data de 04.02.2026.

Cu respect,
Constantin Suhan

Aviz de amplasament favorabil

DELGAZ GRID SA
Pandurilor nr. 42
540554 Tirgu Mures
delgaz.ro

1006136119

04.02.2026

Număr Aviz

Eliberat la data

1. Persoană juridică

WEST IMOBILIARE ROMANIA SRL

A 0219968

Denumire consumatorului

Nr.Inregistrare la Reg.

RO50562307

CATALIN MANOLACHE

INPUTERNICIT

CUI

Reprezentat(ă) prin

In calitate de

Consiliul director
Președintele Consiliului de
Administrație
Volker Raffel

Directorii Generali
Cristian Secosan
(Directorii Generali)
Mihaela Loredana Cazacu (Adj.)
Anca Liana Evoiu (Adj.)

2. Obiectivul

Referitor la cererea de aviz de amplasament, înregistrată cu nr. **1006133808 / 30.01.2026** pentru obiectivul

Elaborare PUD pt construire bloc de locu inte colective,parcare,acces la drum pu blic,imprejmuire,sist.verticala,amen.sp. verzi,org.santier,racorduri utilitati de la adresa Str. Sofia Vicoveanca fn, loc. Suceava (SV), Judet Suceava.

În urma analizării documentației primite suntem de acord cu realizarea obiectivului pe amplasamentul propus și se emite prezentul aviz de amplasament favorabil.

Sediul Central: Tirgu Mures
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO J26/326/2000
Capital social:
773.257.777,50 RON

3. Precizări

3.1 Obiectivul nu se va amplasa peste, sub sau la distanțe mai mici față de instalațiile **DELGAZ GRID SA** decât cele impuse de normele tehnice în vigoare și sunt îndeplinite toate condițiile prevăzute de acestea.

3.2 Instalațiile din gestiunea **DELGAZ GRID SA** la care se poate racorda obiectivul **Elaborare PUD pt construire bloc de locu inte colective,parcare,acces la drum pu blic,imprejmuire,sist.verticala,amen.sp. verzi,org.santier,racorduri utilitati** în funcție de puterea pentru care se dorește alimentarea cu energie electrică, sunt următoarele:

- rețele electrice de joasă tensiune **33.86 m**;
- rețele electrice de medie tensiune **7.24 m**;
- rețele electrice de înaltă tensiune **NU ESTE CAZUL**;

DA sunt necesare eventuale lucrări de extindere a rețelei electrice de JT/MT/IT;

NU sunt necesare eventuale lucrări de întărire a rețelei electrice, în amonte de punctul de racordare;

3.3 Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare. Pentru obținerea acestuia în vederea racordării la rețeaua electrică de distribuție a obiectivului sau a creșterii puterii absorbite de către acesta, se va proceda conform legislației în vigoare. Informații despre etapele procesului de racordare la rețea, durata estimată pentru fiecare etapă, documentația și datele necesare, tarifele în vigoare practicate de **DELGAZ GRID SA** și temeiul legal al acestora se pot obține de pe site-ul **delgaz.ro** în centrele de relații cu clienții sau la **Echipa Acces Rețea SV**.

Dep. managementul investitiilor
el. Echipa racordare retea
electricitate
SV
Departament SUCEAVA

3.4 Valabilitatea avizului de amplasament reprezintă intervalul de timp de la data emiterii avizului până la data la care expiră certificatul de urbanism în baza căruia a fost emis; Prolungirea termenului de valabilitate a avizului de amplasament se poate face de către **DELGAZ GRID SA** gratuit, la cererea adresată de titular cu cel puțin 15 zile înainte expirării acestuia, în condițiile în care anterior a fost prelungit termenul de valabilitate a certificatului de urbanism în baza căruia a fost emis, și restul condițiilor (caracteristici tehnice, suprafața ocupată, înălțime, etc) nu s-au modificat față de momentul emiterii avizului.

Prezentul aviz este valabil numai pentru amplasamentul obiectivului conform planului de situație nr.

398/A3/2025 și a certificatului de urbanism nr. **703 / 17.06.2025**.

1006136119

Număr Aviz

04.02.2026

Eliberat la data

3.5 Precizări:

- Instalațiile de distribuție aparținând **DELGAZ GRID SA** au fost trasate orientativ pe planul de situație anexat.

- În zonă există instalații electrice ce nu aparțin **DELGAZ GRID SA**

- În zona există posibilitatea funcționării unor instalații electrice ce nu aparțin **DELGAZ GRID SA**.

Pentru acestea se va solicita avizul proprietarului.

- Săpăturile din zona traseelor de cabluri se vor face numai manual, cu asistența tehnică din partea **Echipa Acces Retea SV**.

- Executarea lucrărilor în apropierea instalațiilor **DELGAZ GRID SA** se va face cu respectarea strictă a condițiilor din prezentul aviz, a normelor tehnice și de protecție a muncii specifice. Beneficiarul lucrării, respectiv executantul, sunt răspunzători și vor suporta consecințele, financiare sau de altă natură, ale eventualelor deteriorări ale instalațiilor și/sau prejudicii aduse utilizatorilor acestora ca urmare a nerespectării regulilor menționate.

- Alte precizări în funcție de specificul obiectivului și amplasamentului respectiv:

În zona există Linie Electrică Subterană de Medie Tensiune (LES M.T.). Se impune respectarea prevederilor:

NTE 007/08/00 - Normativ pentru proiectarea și executarea rețelelor de cabluri electrice;

Anexa Ordin ANRE 239/2019 - Norma tehnică privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice. Distanța de siguranță, dintre cablurile pozate în pământ și fundația construcției, trebuie să fie: în plan orizontal (apropieri) - 0,6 m, cu condiția verificării stabilității construcției.

DELGAZ GRID SA

Pandurilor nr. 42

540554 Tîrgu Mureș

delgaz.ro

Consiliul director

Președintele Consiliului de

Administrație

Volker Raffel

Directorii Generali

Cristian Secosan

(Directorii Generali)

Mihaela Loredana Cazacu (Adj.)

Anca Liana Evoie (Adj.)

Sediul Central: Tîrgu Mureș

CUI: 10976687

Atribut fiscal: RO J26/326/2000

Capital social:

773.257.777,50 RON

Dep. managementul investițiilor

el. Echipa racordare rețea

electricitate

SV

Departament SUCEAVA

1006136119

Număr Aviz

04.02.2026

Eliberat la data



Emitent

Constantin Suhan

Lupes Gheorghe

- 